Département des Bouches-du-Rhône
Cadastre section AA

Commune de Saint-Martin-de-Crau
"Caphan"

Seuls les plans portant le cachet et la signature d'un des géomètres-experts engagent la responsabilité du cabinet

Dossier 121 122
Dessinateur : M. MALHERBE

Edité le 5 mai 2023

GÉOMÈTRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

Plan dressé par
ALPILLES TOPOGRAPHIE
SELARL de Géomètre-Expert d.p.l.g.
Z.A. de la Gare, 17 rue Albin Gilles
13210 Saint-Rémy de Provence.
Tel. : 04 90 92 12 16
Fax : 04 90 92 47 05
E-Mail : alpilles.topographie@wanadoo.fr

Aménageur : SAS "HECTARE"

HECTARE
URBANISME DURABLE

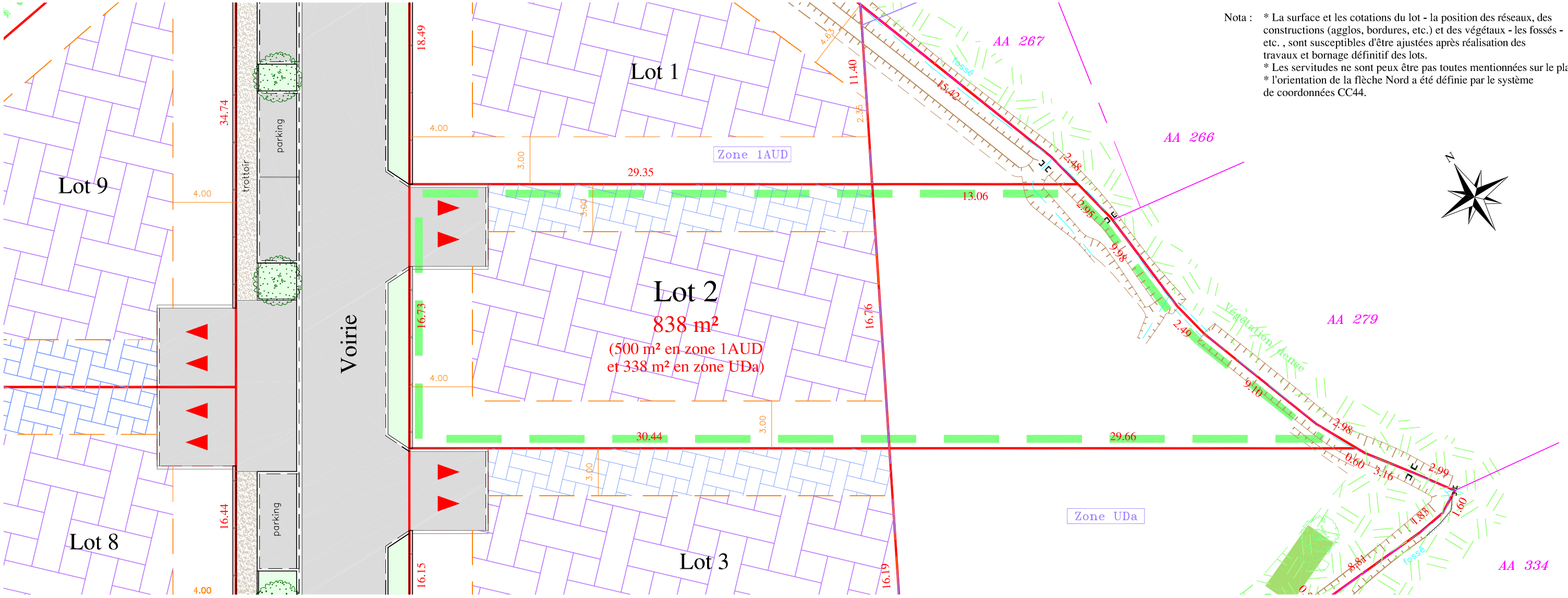
Les Mérinos
BY HECTARE

Lotissement "Les Mérinos"

PLAN DE VENTE - LOT 2

Echelle 1/250

DOCUMENT PROVISOIRE

- limite de lot
- cotation plane (en mètre) — 0.00
- recul d'implantation des constructions (en mètre) — 0.00
- zone constructible en RDC et/ou R+1
- zone constructible en RDC uniquement, largeur 3.00m
- 0 m² — surface du lot
- emprise du Lot 2
- accès au lot (enrobé noir) espace privatif non clôturable (stationnement des véhicules, 5mx5m)
- arbre à planter
- bordure + caniveau
- bordure
- muret + barreaudage
- 1 rang d'agglo
- limite de zonage au PLU
- alignement d'arbres à conserver au PLU
- fossé d'arrosage
- talus

Nota : * La surface et les cotations du lot - la position des réseaux, des constructions (agglos, bordures, etc.) et des végétaux - les fossés - etc. , sont susceptibles d'être ajustées après réalisation des travaux et bornage définitif des lots.
* Les servitudes ne sont peux être pas toutes mentionnées sur le plan.
* l'orientation de la flèche Nord a été définie par le système de coordonnées CC44.